

COMUNE DI MANIAGO
ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE
DELLE VALLI DELLE DOLOMITI FRIULANE

*Comuni di Arba, Barcis, Cavasso Nuovo, Cimolais, Claut, Erto e Casso, Fanna, Frisanco,
Maniago, Meduno, Sequals, Tramonti di Sopra, Tramonti di Sotto, Vajont, Vivaro*

**Gestione associata dell'ufficio contratti, appalti di forniture di beni e servizi, acquisti e gestione
unificata dell'ufficio lavori pubblici - Responsabile del Procedimento e ufficio gare**

Prot. N. 4370

Maniago, 23 febbraio 2015

AVVISO PUBBLICO

**INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA
NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DI ALCUNI EDIFICI DEI COMUNI DI
ARBA, CAVASSO NUOVO, CIMOLAIS, CLAUT, ERTO E CASSO, FANNA, MANIAGO, TRAMONTI DI
SOPRA, TRAMONTI DI SOTTO, VIVARO DAL 01.05.2015 AL 30.04.2017**

Scade il 10 marzo 2015

Stazione Appaltante:

Comune di Maniago, in qualità di Ente capofila dell'Associazione Intercomunale delle Valli e delle Dolomiti Friulane Piazza Italia, 18 – 33085 Maniago (PN).

Servizio contratti, appalti di servizi e fornitura, Gestione unificata dell'Ufficio lavori pubblici – ufficio gare, tel. 0427.707206, fax 0427.707202.

Responsabile del procedimento:

dott.ssa Orietta Vettor (0427.707251), mail: orietta.vettor@maniago.it

Referente amministrativo per la pratica: dott.ssa Alessandra Gaspardo

Tel. 0427 707209 – fax 0427 707202 – e-mail: centrale.committenza@maniago.it

Referente tecnico per la pratica: sig.ra Marina Olivetto

Tel. 0427 707206 – fax 0427 707202 – e-mail: segreteria@maniago.it

Procedura di aggiudicazione:

L'affidamento del servizio sarà effettuato mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, ai sensi degli artt. 57 c. 6 del D.Lgs. n. 163/2006.

Nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza si invitano i soggetti interessati all'affidamento, qualificati secondo quanto indicato nel presente avviso, a segnalarsi presentando apposita domanda in conformità alle disposizioni di seguito indicate, compilando l'allegato modello A.

Criterio di aggiudicazione:

Il servizio verrà affidato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del Decreto legislativo n. 163/2006, secondo criteri che verranno definiti in sede di procedura negoziata.

Resta inteso che il presente avviso, finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di avviare altre e diverse procedure; la Stazione Appaltante si riserva inoltre di interrompere, in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Descrizione del servizio:

Il servizio ha per oggetto la pulizia, sanificazione e sanitizzazione degli immobili comunali dei comuni di Arba, Cavasso Nuovo, Cimolais, Claut, Erto e Casso, Fanna, Maniago, Tramonti di Sopra, Tramonti di Sotto, Vivaro.

Per servizi di pulizia ed igiene ambientale si intendono tutte quelle attività che assicurano il comfort igienico-ambientale all'interno ed all'esterno degli immobili in modo da garantire lo svolgimento

COMUNE DI MANIAGO
ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE
DELLE VALLI DELLE DOLOMITI FRIULANE

Comuni di Arba, Barcis, Cavasso Nuovo, Cimolais, Claut, Erto e Casso, Fanna, Frisanco, Maniago, Meduno, Sequals, Tramonti di Sopra, Tramonti di Sotto, Vajont, Vivaro

Gestione associata dell'ufficio contratti, appalti di forniture di beni e servizi, acquisti e gestione unificata dell'ufficio lavori pubblici - Responsabile del Procedimento e ufficio gare

delle attività ed il rispetto delle norme di igiene e sanità vigenti in materia, perseguendo con ciò il rispetto dell'immagine dell'Amministrazione.

Durata dell'appalto:

L'appalto avrà decorrenza 01.05.2015 e scadenza 30.04.2017.

Importo del servizio a base di gara:

Euro 180.000,00 (euro centoottantamila/00) oltre IVA, di cui € 18.000,00 (pari all'1% dell'importo a base di gara) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

5. Requisiti di partecipazione

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione i soggetti di cui all'art. 34, 35, 36, 37, del D.Lgs. n. 163/2006 in possesso dei seguenti requisiti:

- a. **Requisiti di ordine generale:** assenza di cause di esclusione previste dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006
- b. **Requisiti di idoneità professionale:** iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato;
- c. **Capacità tecnico-professionale:** aver già espletato servizi analoghi nei 3 anni precedenti la data di pubblicazione del presente avviso.

I servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel periodo predetto, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per servizi iniziati in epoca precedente.

6. Documenti da produrre:

Il plico dovrà contenere, a pena di esclusione:

A) domanda di partecipazione redatta in carta semplice utilizzando il modello allegato (**Allegato A**), accompagnata da un documento di identità del sottoscrittore.

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

7. Modalità di partecipazione e termine ultimo per la ricezione dell'istanza:

Il plico contenente la documentazione richiesta dal presente avviso dovrà essere indirizzato all'Associazione Intercomunale delle Valli delle Dolomiti Friulane presso il Comune di Maniago (Comune capofila) Piazza Italia, 18, 33085 Maniago e dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Maniago, a mezzo servizio postale o corrieri privati o recapitato a mano, **entro e non oltre le ore 13.00 del giorno martedì 10.03.2015.**

L'istanza di partecipazione può essere trasmessa anche tramite P.E.C. al seguente indirizzo **comune.maniago@certgov.fvg.it** nel rispetto del termine di presentazione sopra indicato.

Eventuali istanze pervenute oltre il predetto termine NON saranno prese in considerazione.

Il plico, sul quale dovrà essere indicato: nominativo, indirizzo, numero telefonico e di fax, indirizzo di posta elettronica del mittente, dovrà essere chiuso, sigillato (preferibilmente con nastro adesivo trasparente) e siglato su tutti i lembi di chiusura e dovrà riportare la dicitura: "NON APRIRE – contiene domanda di partecipazione all'indagine di mercato per la selezione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del "servizio di pulizia".

La data di scadenza si riferisce alla consegna e non alla spedizione qualunque sia il vettore utilizzato. Il recapito del plico resta ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi causa, esso non giungesse a destinazione entro il termine prescritto.

COMUNE DI MANIAGO
ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE
DELLE VALLI DELLE DOLOMITI FRIULANE

*Comuni di Arba, Barcis, Cavasso Nuovo, Cimolais, Claut, Erto e Casso, Fanna, Frisanco,
Maniago, Meduno, Sequals, Tramonti di Sopra, Tramonti di Sotto, Vajont, Vivaro*

**Gestione associata dell'ufficio contratti, appalti di forniture di beni e servizi, acquisti e gestione
unificata dell'ufficio lavori pubblici - Responsabile del Procedimento e ufficio gare**

8. Modalità di selezione dei candidati da invitare alla procedura negoziata:

Saranno invitati a partecipare alla procedura negoziata coloro che avranno fatto pervenire domanda di partecipazione entro il predetto termine e che siano in possesso dei requisiti richiesti. L'invito alla procedura negoziata sarà rivolto ad un numero massimo di soggetti pari a 10.

Qualora il numero dei partecipanti all'indagine di mercato dovesse essere superiore a 10 la selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata verrà effettuata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, mediante sorteggio pubblico che si terrà il **giorno 11.03.2015 alle ore 11.30**, presso il Palazzo Municipale di Maniago, Piazza Italia, 18.

L'elenco dei candidati selezionati resterà riservato sino alla conclusione della procedura negoziata. Eventuali comunicazioni saranno rese note mediante pubblicazione di avviso sul sito internet del Comune di Maniago.

Non trattandosi di procedura concorsuale, per i candidati partecipanti all'indagine di mercato NON sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

12. **Motivi di esclusione:** la stazione appaltante non prenderà in considerazione le domande presentate dai concorrenti nei seguenti casi:

- plico pervenuto al protocollo comunale oltre il termine perentorio fissato;
- mancanza o irregolarità sostanziale della documentazione richiesta;
- mancata sottoscrizione dei documenti o mancanza del documento di identità dei sottoscrittori;
- mancanza dei requisiti di partecipazione di ordine generale e/o di ordine speciale;

13. **Pubblicazione avviso:** il presente avviso, completo dei relativi allegati, viene pubblicato sul sito informatico e all'albo pretorio on-line del Comune di Maniago (www.comune.maniago.pn.it).

14. **Privacy:** ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" si informa che i dati forniti e raccolti in occasione del presente procedimento saranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini dello stesso nel rispetto dei limiti stabiliti dalla Legge.

**IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO COMUNE
(dott.ssa Orietta VETTOR)**